

Протокол
Общего собрания собственников многоквартирного Дома № 28
по ул. Жукова г. Челябинска,
проводимого в форме заочного голосования
с 22 мая 2006 г. по 25 мая 2006.

Общая площадь дома 1518,7 кв.м.

Общая площадь жилых помещений 893,5 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 504,4 кв. м., что составило 54,6 %

Инициатор собрания Хайруллина А.В. – собственник дома № 28 по ул. Жукова, общей площадью 1512,8 кв.м. на основании договора приватизации б/н от 08.02.1993г.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

Повестка дня:

- 1 Утверждение уполномоченного лица для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом- управляющая организация.
- 3 Выбор Управляющей организации-ООО «Ремжилзаказчик-14».
- 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
- 5 Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.
- 6 Установление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение собрания:

По первому вопросу, об утверждении уполномоченного лица для подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:

- Утвердить уполномоченным лицом для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола общего собрания – Хайруллиной А.В.:

«ЗА» - 478 кв.м. – 76 %; Против – нет ; Воздержалось – 151 кв.м. -24%

По второму вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом:

- Определить способом управления многоквартирным домом - Управление управляющей организацией

«ЗА» - 478 кв.м. – 76 %; Против – нет ; Воздержалось – 151 кв.м. -24%

По третьему вопросу о выборе Управляющей организации ООО "Ремжилзаказчик-14":

- Избрать Управляющую организацию ООО "Ремжилзаказчик-14"

«ЗА» - 478 кв.м. – 76 %; Против – нет ; Воздержалось – 151 кв.м. -24%

По четвертому вопросу, об определении места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома:

- Определить местом хранения протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик-14», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» - 478 кв.м. – 76 %; Против – нет ; Воздержалось – 151 кв.м. -24%

По пятому вопросу об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.:

- Определить способ оповещения собственников и доведение до них информации путем размещения на досках объявлений у подъездов

«ЗА» - 478 кв.м. – 76 %; Против – нет ; Воздержалось – 151 кв.м. -24%

По шестому вопросу об установлении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

- Установить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги в пределах тарифов, установленных в г. Челябинске для жилья, находящегося в муниципальной собственности

«ЗА» - 478 кв.м. – 76 %; Против – нет ; Воздержалось – 151 кв.м. -24%

Протокол составлен и подписан уполномоченным инициатором собрания
Хайруллиной А.В. кв. 14

Подпись

Дата составления протокола

«25» мая 2006 г.